

GOSPODARKA ODPADAMI NA TERENIE MIASTA

Miasto objęło swoim działaniem odbiór odpadów wyłącznie z nieruchomości zamieszkałych. Pozostałe nieruchomości tzw. niezamieszkałe (np. szkoły, sklepy, przychodnie, działalności gospodarcze i inne) muszą zawierać indywidualne umowy na odbiór odpadów komunalnych z odbiorcą wpisanym do Rejestru Działalności Regulowanej, który prowadzony jest przez Prezydenta Miasta Pruszkowa.

Każdy właściciel / zarządca nieruchomości ma obowiązek złożyć deklarację dotyczącą wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. W imieniu osób zamieszkujących w zabudowie wielorodzinnej deklarację składa zarządca nieruchomości lub wspólnota mieszkaniowa. Każda zmiana ilości osób zamieszkujących daną nieruchomość (co ma wpływ na naliczanie opłat) musi być zgłoszona poprzez złożenie zmiany deklaracji.

Odbiory odpadów z terenów zabudowy jednorodzinnej jest ustalana raz na 2 tygodnie w przypadku odpadów zmieszanych oraz dwa razy w miesiącu w przypadku odpadów segregowanych. Odpady kuchenne oraz z terenów zieleni – co dwa tygodnie poza sezonem wegetacyjnym raz w tygodniu w sezonie wegetacyjnym.

Zabudowa wielorodzinna jest obsługiwana w terminach indywidualnie ustalanych w zależności od wielkości budynku w zakresie odbioru odpadów zmieszanych i segregowanych, natomiast odpady z terenów zieleni odbywają się po wcześniejszym zamówieniu kontenera. Odpady kuchenne odbierane są co tydzień.

Odpady wielkogabarytowe są odbierane bezpośrednio przed nieruchomością – raz w miesiącu z zabudowy jednorodzinnej oraz dwa razy w miesiącu z zabudowy wielorodzinnej.

Innego rodzaju odpady, które są wytwarzane w gospodarstwach domowych można dostarczyć do Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK), który dla mieszkańców Pruszkowa jest czynny w czwartek i piątek w godz. 10 – 16.30 oraz w sobotę 8.00 – 14.00.

Obecna stawka za odbiór odpadów za osobę za miesiąc wynosi 28 zł i będzie podlegała weryfikacji ze względu na nowe umowy z wykonawcą obowiązujące od początku tego roku.

Od w/w stawki istnieją odstępstwa tj. zniżka w przypadku zabudowy jednorodzinnej w wysokości 4 zł od osoby miesięcznie gdy mieszkańcy kompostują odpady zielone – warunkiem jest nie odbieranie tego typu odpadów z nieruchomości oraz zniżka dla rodzin wielodzietnych w wysokości 15 zł od uprawnionej osoby miesięcznie. Szczegółowe warunki tej zniżki są opisane w obowiązującej uchwale.

Aktualnie miasto posiada umowy zawarte z Miejskim Zakładem Oczyszczania Sp. z o.o. w wyniku przetargu:

- z dnia 09.10.2023 r. obowiązująca od dnia 01.01 – 31.12.2025 r. na kwotę 2 959 213,00 zł – udostępnienie, obsługa, odbiór i zagospodarowanie segregowanych odpadów komunalnych w PSZOK
- z dnia 31.01.2024 r. obowiązująca od dnia 01.02 – 31.12.2025 r. na kwotę 43 699 412,41 zł – odbiór i zagospodarowanie odpadów

Postępowanie przetargowe wskazuje ceny jednostkowe poszczególnych rodzajów odpadów, natomiast łączna kwota umowy stanowi wartość szacunkową, opartą na ilościach wytwarzanych odpadów w latach poprzednich. Ostateczne rozliczenie z wykonawcą oparte jest na konkretnie zważonej ilości odpadów, której potwierdzeniem są dokumenty wagowe oraz BDO. Faktyczny koszt ponoszony przez miasto jest zatem oparty o ilość wagową odebranych odpadów. Dlatego tak ważne jest oddzielanie strumienia odpadów wytwarzanych przez mieszkańców od tych, które są wytwarzane

przez inne podmioty. W przeciwnym przypadku mieszkańcy ponosiliby nienależne koszty za odbiór odpadów

W ciągu całego roku trwa weryfikacja danych zawartych w deklaracjach składanych zarówno przez mieszkańców jak i zarządców.

Dodatkowo trwają kontrole obowiązków zawarcia umów w zakresie tzw. nieruchomości niezamieszkałych.

Obecnie trwają prace związane z kolejną zmianą ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Do powyższych, ogólnych informacji dotyczących gospodarki odpadami załączam szczegółową analizę za 2023 r.


ZASTĘPCA PREZYDENTA
MIASTA PRUSZKOWA
Michał Landowski