

Informacja na Komisję Ochrony Środowiska i Innowacyjności

Pkt 2. Zieleń i bezpieczeństwo na placach zabaw. Informacja na temat doposażenia

Wykaz placów zabaw, siłowni i skateparków będących w zarządzie miasta:

I. Place zabaw

1. Park Kościuszki – 3 place zabaw oraz siłownia dla dzieci
2. Park Mazowsze –plac zabaw, linarium, trampoliny
3. Park Anielin Wschodni – 2 place zabaw
4. Skwer ZTL Pruszkowiaczy – plac zabaw
5. Park Żwirowisko- plac zabaw, zjeżdżalnia tubowa
6. Skwer przy ul. Latter – trampoliny
7. Plac zabaw na końcu ul. Wiśniowej
8. Plac zabaw przy boisku „szóstek” ul. Helenowska
9. Plac zabaw przy ul. Tadeusza
10. Plac zabaw przy ul. Długosza
11. Plac zabaw przy ul. Narutowicza
12. Skwer przy ul. Wierzbowej – linarium i trampolina

II. Siłownie plenerowe

1. Park Kościuszki – siłownia dla dzieci
2. Park Mazowsze – siłownia oraz ścieżka zdrowia
3. Anielin Wschodni
4. Skwer ZTL Pruszkowiaczy
5. Anielin Zachodni
6. Park Żwirowisko
7. Wiśniowa – urządzenia do ćwiczeń przy placu zabaw
8. Skwer przy ul. Tadeusza
9. Teren przy ul. Mickiewicza
10. Teren zieleni przy ul. Staszica
11. Teren wzdłuż rzeki Utraty na wysokości Parku Tworowskiego

III. Skateparki

1. Skwer przy ul. Tadeusza
2. Park Żwirowisko
3. Teren przy ul. Malwy

Zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo Budowlane place zabaw, siłownie i skateparki stanowią obiekty budowlane i na podstawie art. 62 powyższej ustawy muszą być poddawane kontroli. Celem kontroli jest wykrycie usterek, które wynikają ze zużycia, wandalizmu i działania warunków atmosferycznych, takich jak mróz, deszcz czy upał. Podczas takiej kontroli należy sprawdzić m.in.: zużycie urządzeń, stan fundamentów, nawierzchni, a także bezpieczeństwo tych sprzętów, które były naprawiane w ciągu roku. Kontrole okresowe, które wynikają z ustawy – Prawo budowlane przeprowadzają osoby z uprawnieniami budowlanymi w odpowiedniej specjalności. Są to przeglądy roczne i pięcioletnie.

W marcu br. Instytut Nadzoru Technicznego wykonał przeglądy roczne oraz przeglądy pięcioletnie, z których sporządzone zostało stosowne sprawozdanie. Kwota wydatkowana na w/w przeglądy to 12 189, 30 zł

Na podstawie sprawozdań wykonane zostały niezbędne naprawy urządzeń w celu wyeliminowania jakichkolwiek zagrożeń dla użytkowników, wobec czego urządzenia są przygotowane do eksploatacji.

Ponadto wszystkie obiekty poddawane są systematycznym kontrolom tygodniowym, podczas których wykonawca sprawdza stan techniczny urządzeń, wykonuje drobne naprawy, dokręca oraz uzupełnia śruby i nakrętki. Kwota umowy w zakresie bieżącej kontroli oraz konserwacji wynosiła w 2025 r. 119 556,00 zł. Ujawniane podczas kontroli uszkodzenia są na bieżąco zgłaszane do Wydziału Ochrony Środowiska, a urządzenia są zabezpieczane bądź demontowane w przypadku braku możliwości zabezpieczenia. Wszelkie naprawy urządzeń wykonywane są na bieżąco.

W 2025 r. na remonty i niezbędną konserwację urządzeń zabawowych na palcach zabaw oraz siłowniach plenerowych wydatkowano kwotę 326 036,30 zł. Prace

polegały między innymi na naprawie urządzeń, wymianie poszczególnych elementów oraz na naprawie nawierzchni bezpiecznej.

Biorąc pod uwagę, że każdy zarządca nieruchomości odpowiada za prawidłowe funkcjonowanie placów zabaw czy siłowni plenerowych na swoim terenie, Straż Miejska co roku przesyła informacje przypominające o tym poszczególnym właścicielom terenu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami każde z urządzeń na placach zabaw musi być zamontowane z zachowaniem odpowiednich stref bezpieczeństwa. Z uwagi na brak odpowiedniego miejsca na terenie istniejących obiektów nie przewidziano na rok bieżący środków na ich doposażenie, zabezpieczono natomiast środki finansowe na ewentualną wymianę uszkodzonego istniejącego wyposażenia.

W ramach zawartych umów na sprzątanie terenów i konserwację zieleni wszystkie obiekty są codziennie sprzątane, a istniejąca zieleń poddawana stosownym do pory roku zabiegom pielęgnacyjnym. Ponadto zakres umów przewiduje codzienne sprzątanie, zmiatanie (grabienie) nawierzchni placów zabaw, mycie urządzeń w miesiącach kwiecień-październik minimum 1 raz w miesiącu oraz wymianę piasku w piaskownicach trzy razy w roku (kwiecień, czerwiec i sierpień).

Prezydent

Piotr Bąk

/podpisano
elektronicznie/